



UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
UNI

Plan Director de Infraestructuras de la Universidad Nacional De Itapúa

**Dirección de Infraestructura y Obras,
Campus UNI Encarnación
Bloque 7
c/ Lorenzo Zacarías N° 255
Tel.: 071-206990/91**

Encarnación 2020 - 2021

Contenido

Antecedentes -----	3
Situación actual -----	3
Organización Institucional -----	4
Plan Estratégico de la Universidad Nacional de Itapúa -----	6
Líneas de Actuación año 2020 – 2021 -----	6
1. Construcciones en la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales --	7
2.1 2da- Fase de obras para Oficinas, Sanitarios y Depósitos	
2. Construcciones en la Facultad de Ciencias Jurídicas -----	7
2.1 Culminación de trabajos para sala de aula.	
2.2 Oficina de apoyo.	
3. Construcciones en la Facultad de Ciencias y Tecnología C y T -----	7
3.1 Planta Baja, cerramientos (para Generador).	
3.2 Instalaciones de servicios para laboratorios.	
3.3 Tratamiento de canal pluvial a cielo abierto.	
4. Construcciones en la Facultad de Ingeniería -----	8
4.1 Construcción 1ra Fase, para un laboratorio con entrepiso.	
5. Construcciones en la Residencia Universitaria -----	8
5.1 Escalera al primer piso,	
5.2 Lavadero.	
5.3 Dormitorios.	
5.4 Sanitarios diferenciados por género.	
Propuestas de obras necesarias en el Campus para ajustarse a parámetros para Instituciones de Educación Superior IES. -----	9
Mejoras y Mantenimiento de la infraestructura en el Campus Encarnación y las seis Filiales -----	9
Facultad de Ciencias Médicas -----	10
Anexo I	
Superficies de los Edificios e Instalaciones de la Universidad Nacional de Itapúa.	
Anexo II	
Planta General – Campus Encarnación	

Antecedentes

En Diciembre del año 1996 se crea la Universidad Nacional de Itapúa, para ello se adquirió un terreno en la periferia de la ciudad de Encarnación y luego se anexaron otros colindantes a fin de albergar en ellos la infraestructura para su funcionamiento, iniciándose la construcción de los edificios para objetivos específicos que conformaron el Campus UNI Encarnación. Este Campus se organiza espacialmente en un núcleo central y varios Edificios e instalaciones. Pero también se cuenta con edificios e instalaciones dentro del centro urbano de la ciudad de Encarnación como es el edificio sede de la Facultad de Medicina.

Al tiempo se habilitaron varias Filiales en el interior del Dpto. de Itapúa, en terrenos que fueron adquiridos a través de convenios con el Ministerio de Educación y Cultura MEC, con el Ministerio de Salud, otros por Donaciones de los Municipios y en el caso de Cnel. Bogado por transferencia de la UNA.

Situación Actual

Nuevo escenario

La Universidad Nacional de Itapúa, está procediendo a las adecuaciones de sus instalaciones en el Campus Encarnación como en todas las filiales, para responder a las exigencias emanadas desde las Instituciones Gubernamentales para hacer frente a la Pandemia Covid 19, con la implementación del Protocolo para las IES.

Protocolo para Instituciones de Educación Superior IES, ante la pandemia de Covid-19

El documento establece pautas para el uso y desarrollo de actividades académicas de las asignaturas que requieren prácticas especiales o el conocimiento y la adquisición de competencias establecidas sobre prácticas, tutoría, defensa oral del trabajo final de grado y tesis posgrado, ya sea utilizando infraestructuras o laboratorios especiales propios de la IES (Institución de Educación Superior) de las carreras de pregrado, grado y programas postgrado.

Establecen las acciones a realizar en todas las Instituciones de Educación Superior tanto públicos como privados, en materia de promoción de la salud así como también medidas de prevención y protección para disminuir el riesgo de contagio de COVID-19.

ALCANCE

Este protocolo se aplicará a todas las Instituciones de Educación Superior y sus carreras de pregrado, grado y programas de postgrado - legalmente habilitadas (Universidades e Institutos Superiores (públicos o privados). Consta de 2 escenarios:

- Pautas para el desarrollo de las asignaturas que requieran de prácticas especiales, uso de laboratorios o de infraestructuras únicamente disponibles en las IES (Instituciones de Educación Superior) para las carreras de pregrado, grado y programas de postgrado habilitadas legalmente por el consejo nacional de educación superior (CONES).

- Pautas para la defensa oral del trabajo final de grado y tesis posgrado (TFG), pasantías, en forma presencial en el recinto académico.

OBJETIVO

Establecer las medidas de Promoción de la Salud, Prevención y Protección para las Instituciones de Educación Superior con la finalidad de disminuir el riesgo de contagio de COVID-19, y establecer los lineamientos de actuación frente a un posible caso de COVID-19 en los lugares de estudio y trabajo.....

Resulta importante establecer las condiciones de funcionamiento de las IES, con pautas y procesos específicos a cargo del Consejo Nacional de Educación Superior (CONES), en coordinación con el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social del Paraguay, que contemple la promoción y prevención en salud, la detección precoz y atención sanitaria de potenciales casos COVID 19, así como la puesta en marcha de mecanismos que efectivizaran las medidas de distanciamiento físico, protección, sanitización y aislamiento que correspondan de forma oportuna.

Organización Institucional

La Universidad Nacional de Itapúa, está configurada académicamente por siete Facultades con edificios e instalaciones independientes, de las cuales las siguientes cinco están ubicados en el Campus UNI Encarnación, la Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas FaCEA, Facultad de Ingeniería FIUNI, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní, Facultad de Ciencias y Tecnología C y T, Facultad de Ciencias Jurídicas, la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales FaCAF, tiene sus dependencias administrativas, Dirección académica y Decanato. También en el Campus se encuentra la Escuela de Postgrado, y las dependencias administrativas y académicas del Rectorado, Biblioteca Central.

El Campus Encarnación cuenta con una Residencia Universitaria que alberga actualmente 20 estudiantes aproximadamente, que se desplazaron de distintos puntos del país para realizar su formación profesional en la UNI. A la fecha se está trabajando en dicha residencia a fin de aumentar plazas disponibles y dar cabida a otros 30 universitarios alcanzando aproximadamente 50.

En el centro urbano de Encarnación se encuentra el Hospital Regional en dependencias anexas funciona:

- La Facultad de Medicina con sus dependencias administrativas, académicas, decanato, biblioteca, laboratorios, consultorios, aulas etc. En el Campus UNI, está en construcción un edificio con sus instalaciones específicas para uso de la facultad de Medicina.

- El edificio CESILA, Centro de Entrenamiento en Laparoscopia.

La Universidad Nacional de Itapúa tiene ocho Filiales en el Dpto. de Itapúa, abarcando dos ejes que coinciden con las principales rutas del Departamento.

El eje Ruta PY8, donde se instalaron las siguientes Filiales:

- Filial Coronel. Bogado, ubicada en el casco urbano de la ciudad de Cnel. Bogado, cuenta con dos bloques edilicios, uno de ellos se desarrolla en dos niveles con dos núcleos de escalera y sanitarios en ambos niveles, en el centro del mismo, está el acceso principal y en el nivel superior el sector administrativo, académico, biblioteca y sala de informática. El segundo bloque alberga aulas y remata con un servicio de cafetería (cantina) Las facultades que allí funcionan son, Ciencias Económicas y Administrativas FaCEA, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní. Facultad de Ciencias y Tecnología C y T.

- Filial General. Artigas, ubicada en la periferia del centro urbano de Gral. Artigas, se desarrolla en dos bloques de una sola planta que se interceptan perpendicularmente, generando el acceso principal desde donde se distribuye a las diversas dependencias, aulas, biblioteca, laboratorio, sector administrativo, académico. La facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales FaCAF cuenta con un Aula de manejo de suelo experimental (cultivos varios), depósito taller, para máquinas agrícolas, en otro predio independiente se encuentra el campo de práctica predominantemente pecuario, sus instalaciones con, varios piquetes para el pastoreo del ganado, abrevaderos, tambo, y plantación de pastura para forraje, etc. Esta filial tiene un pozo artesiano para el abastecimiento de agua. Además cuenta con una residencia universitaria ubicada en el mismo predio, equipada con los servicios básicos para usufructo de estudiantes. Las facultades que aquí se encuentran son, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní, La facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales FaCAF.

- Filial San Pedro del Paraná, ubicada en unos de los accesos al casco urbano de San Pedro del Paraná, el edificio de una sola planta conformado por dos bloques unidos por un gran vestíbulo que lleva a las dependencias, aulas, secretarías, sala de informática etc. Las facultades que allí funcionan son, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní, Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas FaCEA.

El eje Rutas PY6 y ramal Ruta PY7, en esta zona se ubicaron las Filiales de:

- Filial María Auxiliadora, está localizada en el centro urbano, el edificio una planta en L que se desarrolla en dos niveles y un tercer nivel que falta construir en su totalidad, cuenta con aulas, biblioteca, oficinas del sector académico y administrativos, dirección de Filial, área de expansión y cafetería o cantina. Las facultades que allí funcionan son, Ciencias Económicas y Administrativas FaCEA, Facultad de Ciencias Jurídicas, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní.

- Filial Natalio, ubicada en el centro urbano de la ciudad de Natalio lindando con la plaza de la ciudad, el edificio se desarrolla en dos niveles y su planta lo conforman dos bloques perpendiculares en cuyo encuentro se organiza el acceso a las dependencias y al segundo nivel. En planta baja se encuentran aulas, y sectores administrativos y académicos. Cuenta con biblioteca, y sala de informática, laboratorio, sanitarios, área de expansión, cafetería y un sector de depósito taller, para máquinas. Actualmente cuenta con un pozo artesiano para el suministro de agua. Las facultades que allí funcionan son, Ciencias Económicas y Administrativas FaCEA, Facultad de Ciencias Jurídicas, Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní, La facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales FaCAF, que cuenta en otro predio distante a unas cuadras, donde se encuentra el Aula de manejo de suelo experimental agrícola (cultivos varios),

en este predio se instaló la residencia universitaria, equipada con los servicios básicos para usufructo de estudiantes.

- Filial Mayor Otaño, la más distante de la ciudad de Encarnación, el edificio cuenta con un bloque en planta baja donde se encuentran las aulas, los laboratorios y la biblioteca, en otro bloque anexo unido por una explanada cubierta con techo traslucido, se instalan las oficinas del sector administrativo y académico. En esta filial funciona la Facultad de Ciencias y Tecnología C y T.

- Filial Capitán Meza, aula extensiva que actualmente funciona de manera provisoria en las dependencias de una escuela, si bien ya cuenta con un predio donde en un futuro se construirá el edificio para la Facultad de C y T.

- Itapúa Poty, con un Aula Extensiva, a cargo de la Facultad de Humanidades Ciencias Sociales y Cultura Guaraní.

Plan Estratégico de la Universidad de Itapúa.

La Universidad dispone de un Plan Estratégico Institucional estructurado en tres ejes. El Eje 1 - GESTION ESTRATÉGICA DE GOBIERNO, traza una de sus dimensiones básicas en “Infraestructura y Equipamiento”. En este relacionado con las otras dimensiones se establecen como objetivos los siguientes:

- Disponer de los espacios suficientes para el desarrollo de las actividades universitarias.
- Disponer de las infraestructuras y equipamientos necesarios para el correcto funcionamiento de la Universidad.
- Garantizar el mantenimiento de los espacios la reposición y seguridad de las infraestructuras de la Universidad.

Líneas de actuación

En este apartado se resumen las líneas de actuación generales en materia de infraestructuras acordadas por el gobierno institucional con objeto de priorizar las Instalaciones existentes y las futuras inversiones de la Universidad. La partida Presupuestaria para las mismas son financiadas con Fondos del Tesoro F10 año fiscal 2020 – 2021.

Como también las acciones ante el nuevo escenario, con la implementación del Protocolo para las IES, ante la pandemia del Covid 19.

1. Construcciones en la facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales.
2. Construcciones en la Facultad de Ciencias Jurídica.
3. Construcciones en la Facultad de Ciencias y Tecnología.
4. Construcciones en la Facultad de Ingeniería
5. Construcciones en la Residencia Universitaria.

Cada una de estas líneas de actuación generales se desarrollará mediante un conjunto de actividades concretas que a su vez implica elaboración de documentos o informes específicos.

1. Construcciones en la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales.

1.1 Segunda Etapa es la prosecución de obras de adecuación para las oficinas, sanitarios y depósitos de dicha facultad, que se inició por la necesidad de reorganizar espacialmente las dependencias localizadas en el Campus Encarnación y dotar de los Servicios Sanitarios. Para ello se continuaran con los trabajos que incluyen la compartimentación interior y readecuación de las instalaciones e infraestructura general en el 1er piso, preparando para los detalles de terminación en una etapa posterior.

Se propone seguir con las siguientes actuaciones concretas.

- La culminación de las obras de adecuación para la plena puesta en funcionamiento de las dependencias.
- Presupuestar el tratamiento del acceso al bloque a fin de jerarquizar el mismo según proyecto.
- La incorporación de una estación de sanitización (lava manos) en el acceso a dichas dependencias o Bloque.

2. Construcciones en la Facultad de Ciencias Jurídicas.

Incrementar la cantidad de aulas, fue una de las necesidades que se buscó solucionar con la construcción en el segundo piso, de un aula de las mismas dimensiones de la planta del primer piso contando así con tres salas amplias con que cuenta dicha facultad, priorizando la funcionalidad, ambiente saludable y seguro, con instalaciones necesarias para las actividades áulicas, energía eléctrica, internet etc.

Se propone seguir con las siguientes actuaciones concretas.

- Las obras de construcción con los detalles de terminación concluidos, para su utilización.
- Salida de emergencia con escalera para garantizar la rápida evacuación desde el segundo piso en caso de siniestros.
- Presupuestar la construcción del núcleo de sanitarios en el segundo piso a fin de completar las instalaciones proyectadas para ese nivel.
- Pinturas interiores y exteriores como también el tratamiento de ladrillo a la vista.
- La incorporación de una estación de sanitización (Lava manos) en el acceso a dichas dependencias o bloque

3. Construcciones en la Facultad de Ciencias y Tecnología.

La Facultad de Ciencias y Tecnología cuenta con varios Laboratorios que por su complejidad necesita contar con suministro eléctrico constante que en ocasiones se ve suspendido por cortes intermitentes o cortes de fases por parte de la prestadora del servicio, por ello y para subsanar tal situación la Facultad ve la posibilidad de adquirir un generador. La instalación del mismo implica la necesidad de albergarlo, para ello se decide la construcción de una dependencia según la normativa vigente.

También se realizaran varias obras de mejoras en el Bloque, como ser, en laboratorios se harán el cambios de mesadas de trabajo revestidas con láminas de acero Inoxidable, por la de granito natural pulido con bachas de acero inoxidable. Por otro lado se procederá a la adecuación de las instalaciones de provisión de agua potable desde tanque superior. En planta baja se intervendrá

con la adecuación del desagüe pluvial a cielo abierto, reforzándolo con un muro de contención sobre elevado del suelo a fin de evitar las inundaciones en galería de Planta Baja.

Viendo la necesidad de contar con un recinto para el reciclado entre otras cosas de papel, se readecuara el recinto donde estaba instalada la estación de Meteorología del Campus para llevar adelante el reciclado de papel.

Se propone seguir con las siguientes actuaciones concretas.

- La concreción de las obras de carácter urgente previstas.
- Presupuestar la Reparación de los sanitarios en primer piso para su puesta en servicio.
- Presupuestar la construcción de escalera de emergencia en uno de los laboratorios.
- Presupuestar el acondicionamiento de las instalaciones eléctricas y de gas como también la colocación bachas en los extremos de las islas de trabajo.
- Reparaciones menores de pisos en todo el bloque.
- Pinturas interior y exterior como también el tratamiento de ladrillo a la vista.
- La incorporación de una estación de sanitización (Lava manos) en el acceso a dichas dependencias o bloque.

4. Construcciones en la Facultad de Ingeniería.

La obra se plantea a continuación del Bloque de laboratorios de Ingeniería, esta primera fase incluye las instalaciones e infraestructura generales para un laboratorio, que contará con un entepiso para los gabinetes de docentes e investigadores, una vez que se haya concluido con la siguiente fase que será la de terminación para su utilización.

Se propone seguir con las siguientes actuaciones concretas.

- La continuación de las obras de terminación con sus detalles pertinentes para su utilización.
- Se propone elaborar un anteproyecto para una reingeniería en el entorno de los laboratorios, planteando espacios conectores entre ellos y mejorar el aspecto del sector.
- Presupuestar obras de reacondicionamiento en sectores deteriorados por efectos climáticos, afectando a paredes y techos atendiendo a la salubridad del usuario.
- Pinturas interior y exterior como también el tratamiento de ladrillo a la vista.
- La incorporación de una estación de sanitización (Lava manos) en el acceso a dichas dependencias o bloque.
- Estudiar la posibilidad de incluir en la próxima Licitación, la construcción de un aula hasta la etapa de habilitación en el en el segundo piso del primer bloque de Ingeniería.

5. Construcciones en la Residencia Universitaria.

Aumentar la capacidad de alojamiento de la Residencia Universitaria para albergar a estudiantes provenientes de varios puntos del país y de escasos recursos económico, trajo consigo la necesidad de aumentar la infraestructura y los servicios. Para cubrir la demanda se iniciaron en una primera etapa, las obras de construcción gruesa de los primeros cinco dormitorios ubicados en el primer piso y el núcleo de sanitarios diferenciados por género. En esta etapa se continuarán con los trabajos de instalaciones y detalles de terminación de los dormitorios y sanitarios para su habilitación, como también la escalera y el lavadero en planta baja.

Se propone seguir con las siguientes actuaciones concretas.

- La continuación de las obras de terminación con sus detalles pertinentes para su utilización.
- La colocación de un tanque elevado para el suministro de agua potable y su conexión con el pozo artesiano de la facultad de Medicina.
- La construcción de un sanitario especial para personas con movilidad reducida.
- Pinturas interior y exterior como también el tratamiento de ladrillo a la vista.
- La incorporación de una estación de sanitización (Lava manos) en el acceso a dichas dependencias o bloque.
- Estudiar la posibilidad de incluir en la próxima Licitación, la continuidad de las construcciones proyectadas para la culminación del primer piso, que incluyen dormitorios, etc.
- Definir posibles mejoras (en zona de sala de estudio, esparcimiento, comedor, cocina y acceso jerarquizado) como también una sala de lectura y biblioteca, para incluir en futuras Licitaciones.

Propuestas de obras necesarias en el Campus para ajustarse a parámetros de infraestructura para Instituciones de Educación Superior IES.

- Elaborar un estudio de viabilidad para la incorporación de las rampas de acceso, al primer y segundo piso en los diversos Bloques que componen el Campus de Encarnación, como también en las Filiales que se desarrollan en dos o más niveles.
- La incorporación en todas las áreas construidas de baldosas con relieve para indicar circulación, cambio de dirección o de nivel para las personas no videntes.
- Estación de Sanitación al ingreso de cada Bloque.
- Elaborar un estudio de viabilidad para la construcción de una cocina y equipamiento de la misma, en condiciones de óptima salubridad, que se ajuste a la normativa de instituciones educativas acorde para el servicio gastronómico en el campus Encarnación, con servicio de cafetería y restaurant, con menú saludable, variado y económico, de manera que la mayoría de los funcionarios y alumnos puedan utilizarlos, a la fecha el servicio se desarrolla a través de un pequeño copetín.
- La instalación de cámaras de vigilancia en todos los bloques y una central de grabación monitoreada por el sector de informática y seguridad del Campus.

Mejoras y Mantenimiento de la infraestructura en el Campus Encarnación y las seis Filiales

El Campus de Encarnación o casa Matriz en la actualidad comprende, los seis edificios de las Facultades, el edificio del Rectorado con sus dependencias, el edificio de la Escuela de Postgrado con un Auditorio para 300 personas, dos Bloques de Laboratorios de la Facultad de Ingeniería, el Salón de usos deportivos y de eventos, una modesta Cafetería, Comedor universitario, todas estas dependencias cuentan con bloques de sanitarios diferenciados, además están la Cancha empastada para balompié, el edificio del Bioterio (dependencia de la Facultad de Medicina) los estacionamientos, solados y camineros, jardines y áreas verdes, lo que en su conjunto significa unos miles de metros cuadrados que requieren de atenciones y mantenimiento constante.

El Mantenimiento, en el Campus Encarnación y las Filiales requiere de inversiones en varios sectores, ente ellos el de instalaciones eléctricas, (tableros eléctricos, circuitos, reposiciones de luminarias según sector, reposiciones de llaves, puntos y tomas, transformadores, etc.). Las instalaciones sanitarias (agua potable y aguas negras) requieren constantemente de reparaciones y reposiciones de artefactos. Reparaciones de cubierta y cielo raso en diversas partes.

Reparaciones, reposiciones y ajustes de aberturas (cerraduras y herrajes) reposición de hojas de vidrio templado como también del sistema de cierre de los mismos. Reposiciones de pisos de varios tipos y revestimientos cerámicos, los solados en patios y camineros, la vereda periférica del campus Encarnación que requiere una urgente intervención para corrección de pendientes y reposición de baldosones.

En los desagotes pluviales, la limpieza y despeje de canales a cielo abierto, limpiezas de canaletas y caños de bajadas con sus correspondientes registros

Facultad de Medicina

Por otro lado está en proceso de construcción la facultad de Ciencias Médicas, que por su naturaleza y complejidad requiere asegurar el suministro de agua constante a fin de mantener en óptimas condiciones de uso las instalaciones. Se trata de un edificio compacto de tres niveles, planta baja, primer y segundo piso, con una superficie estimada de 1680m² por planta, que harán un total de 5040 m² construidos. En planta baja se ubicaron los laboratorios, la morgue, bloque de servicios sanitarios, algunas oficinas, etc., las aulas de mayor capacidad y áreas comunes, como también el tratamiento periférico y espacios anexos del edificio. Por todo ello se justificó plenamente la perforación de un pozo artesiano en el predio de la Facultad de Ciencias Médicas, que abastecerá a dicha facultad desde un tanque superior y a la residencia universitaria como también otras dependencias de la universidad ubicadas en el campus Encarnación.

- 4.1 Planta Baja, trabajos de cerramientos y terminación.
- 4.2 Instalaciones de servicios.
- 4.3 Tratamiento periférico del edificio.

En el Hospital Regional de Encarnación funciona la Facultad de Medicina y está localizada en uno de sus bloques al que se reestructuró compartimentando y reacondicionado, a fin de poder albergar todas las dependencias básicas necesarias para el funcionamiento tanto académico, administrativo y aulas, más las dependencias especiales como laboratorios, morgue, consultorios etc., todo ello en espacios muy reducidos y aulas pequeñas. Siendo esta una de las razones, de cupo o plaza limitada para los estudiantes de medicina.

Tras varias gestiones de la Universidad y compromiso del Gobierno Departamental, resolvieron realizar la construcción de un edificio propio para la Facultad de Medicina. Para ello se procedió a la elaboración del Proyecto basado en un programa de necesidades acorde a las demandas actuales y que responda a las exigencias y normativas de organismos que regulan la Educación Superior. La Universidad Nacional de Itapúa aportó el terreno de 3.000 m² aproximadamente en el predio del Campus, el Gobierno Departamental con un plan de inversión en Infraestructura que encaja dentro de los Proyectos con financiación segura, inicio la construcción que contempla varias etapas.

3.1 Planta Baja, trabajos de cerramientos.

En la primera etapa se realizaron las estructuras de Hormigón Armado en los tres niveles, el Tanque superior para agua y la rampa de acceso a los niveles superiores. En planta baja se procedió a completar los cerramientos en mampostería y aberturas de todas las dependencias, con las instalaciones y los acabados necesarios para su puesta en funcionamiento.

3.2 Instalaciones de servicios.

En la planta baja se encuentran los amplios núcleos de servicios sanitarios

3.3 Tratamiento Periférico del edificio.

Por otro lado se incluye en esta etapa el tratamiento periférico del edificio, como la pavimentación al exterior tipo guarda obra y los correspondiente a las veredas de las calles adyacentes, taludes para contención de suelo, y canalizaciones a cielo abierto de aguas periféricas.

La segunda etapa en proceso de Licitación, comprende las instalaciones y los cerramientos y acabados del segundo nivel para su puesta en funcionamiento. Una vez concluido los tres niveles se contarán con todas las dependencias que contempla el programa diseñado para la Facultad de Medicina.

Se propones las siguientes actuaciones concretas.

- Estudiar la viabilidad de realizar un área verde de expansión con equipamientos correspondientes, en el sector ubicado entre los edificios de la Residencia y la facultad de Medicina. Considerando que el edificio es un bloque cerrado en sí mismo la expansión al aire libre será muy valorada y aportara un entorno saludable.
- El sistema de climatización interior en todas las dependencias con equipos de aire acondicionado tipo Split, será una inversión significativa.
- Instalar salidas con escaleras de emergencias en ambos extremos del Bloque.
- Instalar cámaras de vigilancia en sectores estratégicos.

ANEXO I

Superficie de los Edificios e Instalaciones de la Universidad Nacional de Itapúa.

1.- Campus Encarnación

	UNIDAD	ESPACIOS
Campus Universidad Nacional de Itapúa		
Residencia Universitaria	m2	485
Bloque 7	m2	3.167
Medicina	m2	954
Ingeniería	m2	2.254
Bioterio	m2	90
Facea	m2	2.094
SUM	m2	1.240
Rectorado	m2	1.720
FACAF	m2	978
Laboratorios	m2	646
Derecho	m2	1844
Humanidades	m2	1821
FAC y T	m2	2370
FACEA nuevo	m2	812
Laparoscopia (CECILA)	m2	721
TOTAL	m2	21.196

2.- Filiales

	UNIDAD	ESPACIOS
Filial Coronel Bogado	m2	2.006
Filial María Auxiliadora	m2	1.622
Filial Natalio	m2	2.312
Filial General Artigas	m2	1.803
Filial San Pedro del Paraná	m2	875
Filial Mayor Otaño	m2	600
TOTAL	m2	9.218

ANEXO II
PLANTA GENERAL
CAMPUS UNI ENCARNACION

